



تعارف بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱

عنوان: بهای خدمات ترمیم و لکه گیری آسفالت

شرح محاسبه عوارض محلی:

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	زیر سازی و آسفالت معابر اصلی هر متر مربع	۱/۴۵۲/۰۰۰
۲	زیر سازی و آسفالت معابر فرعی هر متر طول	۸۸۰/۰۰۰
۳	زیر سازی و آسفالت پیاده روهای سطح شهر هر مترمربع	۱/۰۴۵/۰۰۰
۴	زیر سازی و موزائیک فرش پیاده روهای سطح شهر هر مترمربع	۱/۶۲۰/۰۰۰
۵	ترمیم و اصلاح جداول هر متر طول	۱/۷۸۲/۰۰۰
۶	مسیر های خاکی هر مترمربع	۳۵۲/۰۰۰

(کلیه نرخها مصوب به ریال می باشد.)

توضیحات:

- ۱- قابل ذکر است در صورت افزایش نرخ قیر و آسفالت در طول سال قیمت بهای خدمات آسفالت نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.
- ۲- در صورتی که مالک با هزینه شخصی و با نظارت شهرداری راسا اقدام به ترمیم ترانشه و آسفالت نماید میبایست با توجه به نشست های آتی آسفالت ترانشه و از بین رفتن یکپارچگی سطح آسفالت معادل ۲۵ درصد هزینه ترمیم ترانشه بر اساس بندهای فوق از مالک دریافت گردد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۲

عنوان: بهای خدمات آسفالت معابر (از دستگاه ها و شرکت های حفار)

شرح محاسبه عوارض محلی:

مبنای اخذ بهای خدمات آسفالت معابر از دستگاه ها و شرکت های حفار برابر فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۴۰۱ می باشد.
توضیحات:

- ۱- محل های حفاری قبل از اجراء به صورت مکتوب با ذکر آدرس به شهرداری اعلام گردد.
- ۱- در صورت آسیب رسیدن به آسفالت به هر شکل و رفع خسارت ۵۰٪ هزینه آسفالت تمام شده به ازای هر متر مربع اخذ شود.
(بنا به معرفی شهرداری و تشخیص و تایید واحد عمرانی شهرداری)
- ۲- هزینه آسفالت شکافی شرکتهای و دستگاه های حفار با رعایت مفاد دستورالعمل شماره ۵/۵۱۳/۶۴۵۳۲ مورخ ۸۴/۲/۱۲ معاونت محترم سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به انضمام یک نسخه فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۴۰۱ قابل وصول خواهد بود. برای شرکتهای حفار رعایت دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری مصوب کمیسیون هماهنگی امور اجرائی شهرهای کشور الزامی است.
- ۳- کلیه عملیات خاکریزی، جمع آوری خاک، و مصالح مازاد و نظافت محل به عهده دستگاه حفار می باشد و در صورت تعلل دستگاه مذکور شهرداری مجاز است نسبت به جمع آوری اقدام و سایر موارد خاکریزی اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش پانزده درصد (۱۵٪) بر اساس نظریه کارشناس شهرداری از دستگاه حفار علاوه بر هزینه های تخریب و مرمت اخذ نماید.
- ۴- در خصوص حفاری در مسیرهای کف سازی شده، بلوک فرش و کف سازی شده با بتن و غیره دستگاه حفار موظف به جبران خسارت بر اساس ضوابط و مصوبات کمیسیون حفاری می باشد.
- ۵- چنانچه دستگاه حفار رأساً قصد انجام عملیات لکه گیری و ترمیم آسفالت ترانشه را داشته باشد، موظف خواهد بود مطابق با جزئیات اجرایی ارائه شده از طرف شهرداری اقدام به عملیات بازسازی و ترمیم نموده و ضمانت نامه معتبر بانکی بر اساس ضوابط مالی شهرداری به مدت هجده ماه (۱۸) پس از تحویل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد.
- ۶- رعایت دستورالعمل حفاری در کلیه موارد برای دستگاه های حفار بر اساس (دستور العمل اجرائی نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهرهای کشور مصوب سال ۱۳۶۷ کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرائی کشور) مستند به: (آیین نامه هماهنگی اقدامات عمرانی مؤسساتی که خدمات آنها مستلزم حفاری معابر و احداث تأسیسات می باشد) مصوب مورخ ۱۳۶۶/۱۱/۴ هیئت وزیران الزامی خواهد بود.
- ۷- نظارت بر عملیات غرقاب کردن مسیرهای حفاری به عهده شهرداری خواهد بود.
- ۸- محل های حفاری شده پس از تکمیل و تحویل موقت توسط دستگاه بهره بردار بصورت مکتوب به شهرداری ارائه گردد.
- ۹- جبران کلیه خسارت های وارده به تابلوها و علائم راهنمایی و رانندگی مطابق قیمت روز بر اساس نظریه کارشناس خدمات شهری شهرداری، بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین جبران خسارات وارده به تأسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و مخابرات بر عهده پیمانکار می باشد.

توضیحات:

در صورت ارسال فهرست بهای جدید به شهرداری طبق فهرست بهای جدید محاسبه خواهد شد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۳

عنوان: تعرفه اخذ بهای خدمات پارکینگ عمومی ماشین آلات سبک و سنگین

شرح محاسبه عوارض محلی:

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	ورودی و توقف تا یک ساعت جهت موتور سیکلت	۱۳/۰۰۰
۲	توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت موتور سیکلت	۶/۰۰۰
۳	ورودی و توقف تا یک ساعت جهت خودروهای سواری و وانت بار	۱۵/۰۰۰
۴	توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت خودروهای سواری و وانت بار	۱۴/۰۰۰
۵	ورودی و توقف تا یک ساعت جهت مینی بوس	۱۶/۰۰۰
۶	توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت مینی بوس	۳۴/۰۰۰
۷	توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت کامیون، تریلی و ماشین آلات کندرو	۱۰/۰۰۰

توضیحات:

۱- کلیه کامیون ها و تریلی ها به ازای ورودی و توقف تا ۲۴ ساعت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال پرداخت نمایند.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده : ۴

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات ماشین حمل متوفی

شرح محاسبه عوارض محلی :

ردیف	کرایه ماشین حمل متوفی	مبلغ مصوب
۱	استفاده از ماشین حمل متوفی در داخل شهر باغشاد به ازای هر مورد	۲۷۰/۰۰۰
۲	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به زرین شهر	۷۹۰/۰۰۰
۳	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به شهر زاینده رود	۳۲۷/۰۰۰
۴	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به فولاد شهر	۱/۰۷۰/۰۰۰
۵	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به مبارکه	۱/۵۰۰/۰۰۰
۶	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به باغبادران	۳۲۱/۰۰۰
۷	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به چرمهین	۳۹۰/۰۰۰
۸	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به دیزیچه	۴۳۰/۰۰۰
۹	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به اصفهان	۲/۱۴۲/۰۰۰
۱۰	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به چمگردان	۵۳۲/۰۰۰
۱۱	برای هر ساعت توقف ماشین حمل متوفی	۳۵/۰۰۰
۱۲	استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به سایر شهرها تا مسافت ۵۰ کیلومتر	۱/۵۰۰/۰۰۰
۱۳	استفاده از ماشین حمل متوفی از چمگردان به سایر شهرها با مسافت مازاد بر ۵۰ کیلومتر به ازای هر کیلومتر	۲۲/۰۰۰

توضیحات :

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده : ۵

عنوان : بهای خدمات کفن و دفن و قبر اموات در آرامستان

شرح محاسبه عوارض محلی :

ردیف	شرح	مبلغ مصوب
۱	دفن جنین و نوزادان تا یکسال	رایگان
۲	دفن کودکان ۲ سال تا ۱۰ سال ساکن در شهر	۸۸۴/۰۰۰
۳	دفن کودکان ۲ سال تا ۱۰ سال غیر ساکن در شهر و بومی	۱/۷۶۷/۰۰۰
۴	دفن کودکان ۲ سال تا ۱۰ سال غیر ساکن در شهر و غیر بومی	۲/۶۶۲/۰۰۰
۵	دفن اموات بومی ساکن در شهر باغشاد در محله های نوگوران ، مدیسه و باغشاد	۲/۲۹۹/۰۰۰
۶	استفاده از سردخانه برای هر نفر متوفی به ازاء هر شب	۵۳۲/۰۰۰
۷	دفن اموات بومی که ساکن در شهر باغشاد نیستند	۵/۸۰۸/۰۰۰
۸	دفن اموات غیر بومی	۱۹/۳۶۰/۰۰۰
۹	هزینه خرید قبر برای افراد بومی ساکن در شهر باغشاد و افراد بومی که ساکن نیستند	۲۷/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	نگهداری سالیانه قبر	۱/۱۰۰/۰۰۰
۱۱	هزینه خرید قبر برای افراد غیر بومی	۴۳/۵۶۰/۰۰۰
۱۲	هزینه خرید قبر در قطعه های جدید آرامستان ها (شامل هزینه حفاری، دیوارچینی با بلوک سیمانی و سنگ لحد و پر کردن مجدد آن)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات :

- ۱- کرایه انتقال با ماشین حمل متوفی و شستشو و دفن اموات بلاصاحب و تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی بصورت رایگان می باشد.
- ۲- کرایه انتقال با ماشین حمل متوفی و شستشو و دفن جانبازان محترم به صورت ۵۰ درصد تخفیف اعمال گردد.
- ۳- قانون بومی غیر ساکن شامل افرادی می باشد که شش (۶) ماه از شهر خارج شده باشند (در این خصوص استعلام از مرکز بهداشتی درمانی شهر انجام شود) (ردیف ۶ جدول فوق)
- ۴- جهت دفن اموات بومی غیر ساکن ابتدا کلیه عوارض (ردیف ۶ جدول فوق) می بایست پرداخت گردد و سپس اجازه دفن صادر شود.
- ۵- کرایه انتقال با ماشین حمل متوفی و شستشو و دفن پدر و مادر شهدا به صورت رایگان می باشد.
- ۶- حق انتقال پیش مجوز قبر فقط به نسبت های درجه یک (پدر و مادر و همسر و فرزند و وراث قانونی) تعلق می گیرد.
- ۷- به ازای هر نفر متوفی اقلام مربوط به غسل شامل : مواد شستشو، پلاستیک جهت کیسه نمودن البسه متوفی تهیه گردد.
- ۸- هزینه غسلخانه مادر و پدر خانواده شهدا و جانبازان محترم به صورت رایگان می باشد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده : ۶

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات ماشین آلات شهرداری

شرح محاسبه عوارض محلی :

ردیف	نام دستگاه	قیمت واحد (ریال)
۱	لودر (ساعت)	۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	کمپرسی (سرویس)	۲/۷۵۰/۰۰۰
۳	تانکر آب ۲۵۰۰ لیتری کششی (سرویس)	۵۵۰/۰۰۰
۴	بیل بکھو (ساعت)	۲/۷۵۰/۰۰۰
۵	وانت نیسان کمپرسی (سرویس)	۵۵۰/۰۰۰
۶	ون (ساعت)	۵۵۰/۰۰۰

توضیحات :

- ۱- کلیه خدمات فوق با مجوز کتبی رئیس دستگاه اجرایی در محدوده شهری شهر باغشاد انجام میگردد.
- ۲- در خصوص اجاره بیل بکھو و لودر در مأموریت های زیر یک ساعت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال دریافت گردد.
- ۳- در خصوص اجاره ون در صورت کرایه بصورت یکسره مبلغ فوق منظور می گردد و در صورت اجاره به صورت دو سره مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه خواهد شد.
- ۴- مبنای محاسبه ساعت، ساعت خروج از شهرداری و ورود به شهرداری می باشد.
- ۵- با توجه به مصوبات کارگروه مدیریت پسماند مبنی بر تخلیه نخاله های ساختمانی در سایت بازیافت یا خارج از محدوده شهری براساس مسافت تا مقصد تخلیه به ازای هر کیلومتر طول مسیر مبلغ ۶۵/۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده : ۷

عنوان : شرایط تقسیط عوارض

شرح عوارض			ردیف
بر اساس ماده ۳۲ اصلاحی قوانین و مقررات مالی شهرداریها و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و تشخیص شهردار و دستور العمل مصوب شورای اسلامی شهر به شماره ۹۴۱-۵-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۶			۱
ردیف	مبلغ مطالبات (ریال)	حداکثر تعداد اقساط (ماه)	
۱	تا ۴۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال	۱۲ قسط	
۲	از ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۹۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال	۱۸ قسط	
۳	از ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۱۹۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال	۲۴ قسط	
۴	از ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۴۹۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال	۳۰ قسط	
۵	از ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به بالا	۳۶ قسط	

توضیحات :

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده : ۸

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات جمع آوری سالیانه پسماند

براساس دستورالعمل قانون مدیریت پسماندها وایین نامه اجرایی ۱۳۸۴/۵/۵
شرح محاسبه عوارض محلی :

ردیف	شرح عوارض	درجه یک (ریال)	درجه دو (ریال)	درجه سه (ریال)
۱	مطب پزشکان ، داروخانه ها و دفاتر شرکتها (فقط زباله های قابل بازیافت)	۴/۳۵۶/۰۰۰	۳/۳۶۶/۰۰۰	۲/۹۰۴/۰۰۰
۲	پزشکان ارتوپد	۶۶۵/۰۰۰	۵۸۱/۰۰۰	۵۱۴/۰۰۰
۳	سازمان ها و ارگانهای دولتی	۲/۶۳۸/۰۰۰	۲/۳۶۰/۰۰۰	۲/۱۴۲/۰۰۰
۴	صندوق های قرض الحسنه مردمی	۳/۱۳۲/۰۰۰	۲/۸۴۷/۰۰۰	۲/۵۸۸/۰۰۰
۵	بانک ها و موسسات مالی و اعتباری	۴/۷۱۳/۰۰۰	۴/۲۸۹/۰۰۰	۳/۸۹۶/۰۰۰
۶	ساندویچی	۴۳۰/۰۰۰	۳۶۶/۰۰۰	۳۰۱/۰۰۰
۷	شرکت های خصوصی	۳/۸۶۰/۰۰۰	۳/۵۰۹/۰۰۰	۳/۱۹۰/۰۰۰
۸	صنوف توزیعی بهای خدمات صنف	۱۹۴/۰۰۰	۱۷۶/۰۰۰	۱۶۰/۰۰۰
۹	صنف فروشنده میوه و تره بار در سطح شهر	۳/۷۷۵/۰۰۰	۱/۶۵۱/۰۰۰	۱/۱۷۷/۰۰۰
۱۰	بنگاه های میوه و تره بار	۳/۶۶۷/۳۰۰	۲/۷۸۲/۰۰۰	۲/۳۴۳/۰۰۰
۱۱	تعمیرگاه های کوچک ماشین آلات در سطح شهر	۳/۷۸۰/۰۰۰	۳/۴۳۶/۰۰۰	۳/۱۲۴/۰۰۰
۱۲	نمایندگی و تعمیرگاه های مجاز ماشین آلات	۵/۷۲۴/۰۰۰	۵/۲۰۳/۰۰۰	۴/۷۳۰/۰۰۰
۱۳	نمایشگاه های اتومبیل	۲/۹۸۶/۰۰۰	۲/۷۱۵/۰۰۰	۲/۴۶۸/۰۰۰
۱۴	کارواش ها	۳/۴۲۹/۰۰۰	۳/۱۱۷/۰۰۰	۲/۸۳۴/۰۰۰
۱۵	تراشکاری ، جوشکاری ، سازندگان درب و پنجره آلومینیوم و آهن ، آهنگری	۱/۷۵۷/۰۰۰	۱/۱۷۱/۰۰۰	۱/۰۶۵/۰۰۰
۱۶	فروشنده ظروف آلومینیوم و پلاستیکی ، پوشاک و خرازی فروشی ، لوازم خانگی و کادویی و گل فروشی ، کیف و کفش و کلاه و حوله ، کلوپهای ورزشی و اسباب بازی فروشی	۶۸۳/۰۰۰	۶۲۱/۰۰۰	۵۶۵/۰۰

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

۱/۲۶۸/۰۰۰	۱/۳۶۵/۰۰۰	۱/۵۶۷/۰۰۰	آهن و پروفیل فروشی ، مصالح فروشی ساختمان و لوازم بهداشتی ، کانال سازی ، کابینت سازی و درودگری	۱۷
۵۶۵/۰۰۰	۶۲۱/۰۰۰	۶۸۳/۰۰۰	شیشه بری ، ابزار و رنگ فروشی ، لوله کشی گاز و تعمیر لوازم گاز سوز ، تعمیر لوازم برقی و رادیو تلویزیون	۱۸
۵۶۵/۰۰۰	۶۲۱/۰۰۰	۶۸۳/۰۰۰	ایزوگام فروشی ، تابلو سازی ، لوله باز کنی ، فرش و موکت و کف پوش و کاغذ دیواری ، پرده دوزی ، لحاف دوزی	۱۹
۱/۶۵۴/۰۰۰	۱/۸۵۰/۰۰۰	۱/۲۹۰/۰۰۰	جایگاه پمپ بنزین	۲۰
۹۷۶/۰۰۰	۸۸۶/۰۰۰	۱/۱۷۱/۰۰۰	قصایی (گاو ، گوسفند ، شتر مرغ و ...) مرغ و ماهی و تخم مرغ فروشی	۲۱
۱/۰۶۷/۰۰۰	۱/۷۷۳/۰۰۰	۱/۹۵۰/۰۰۰	رستورانها ، چلو کبابی ، خدمات آشپزی ، قنادی و شیرینی پزی	۲۲
۹۰۱/۶۳۲	۸۷۹/۰۰۰	۱/۰۷۲/۰۰۰	آرایشگاههای مردانه و زنانه ، خیاطی مردانه و زنانه	۲۳
۸۰۶/۰۰۰	۸۸۷/۰۰۰	۹۷۶/۰۰۰	نانوایی (ستنی ، سنگک ، سفید و ...)	۲۴
۵۷۹/۰۰۰	۶۳۷/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	عکاسی ، لوازم التحریر و کتابفروشی ، فتوکپی و زیراکس ، خدمات کامپیوتری	۲۵
۸۸۷/۰۰۰	۹۷۵/۰۰۰	۱/۰۷۲/۰۰۰	آسیاب داران	۲۶
۸۸۷/۰۰۰	۹۷۵/۰۰۰	۱/۰۷۲/۰۰۰	تعمیرگاه و فروشگاه موتور سیکلت و دوچرخه	۲۷
هر مترمربع اعیانی: ۶۷/۰۰۰ ریال هر مترمربع عرصه ۳۵/۰۰۰ ریال			ویلاها و اماکن تفریحی (به ازای سال های پرداخت نشده از سال تأسیس شهرداری)	۲۸
براساس مصوبه شورای محترم اسلامی			هر واحد مسکونی بااستناد ماده ۶ و ماده ۸ قانون مدیریت پسماند(برای هر فصل سال مبلغ مصوب شده دریافت گردد)	۱۶

توضیحات:

۱- براساس ماده ۳۱ آئین نامه مالی شهرداریها مشمولان این بند براساس عرض گذر بندی و موقعیت مکانی و خیابان محاسبه و دریافت گردد.

۲- در صورت وجود عوارض معوقه، تمامی عوارض از زمان تأسیس شهرداری اخذ می گردد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده : ۹

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات احداث بازار روز

شرح محاسبه عوارض محلی :

ردیف	شرح عوارض
۱	هزینه اجاره استفاده از محل در بازار روز برای فروشندگان <u>بومی</u> به مدت یک روز (۸ ساعت) ۲۷۵/۰۰۰ ریال
۲	هزینه اجاره استفاده از محل در بازار روز برای فروشندگان <u>غیر بومی</u> به مدت یک روز (۸ ساعت) ۴۴۰/۰۰۰ ریال

توضیحات :

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱۰

عنوان: بهای خدمات ترمیم و بازسازی اموال شهرداری

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	سطل زباله و صندلی پارکی	بابت هر عدد هزینه خرید و هزینه های جانبی یک عدد سطل یا صندلی با افزایش ۲۰٪ بابت خسارت
۲	چراغ و لامپ	به ازای هر عدد چراغ و لامپ هزینه خرید و نصب یک عدد چراغ و لامپ با افزایش ۲۰٪ بابت خسارت وارده
۳	جدول و نرده ها	به ازای هر عدد جدول و نرده هزینه خرید یا اجرای یک عدد جدول و نرده با افزایش ۲۰٪ بابت خسارت وارده

توضیحات:

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱۱

عنوان: بهای خدمات آماده سازی اراضی واگذاری و توسعه زیرساختهای شهری طبق تعرفه سال ۹۷

شرح محاسبه عوارض محلی:

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	مسکونی	$S \cdot p \cdot 6$
۲	ویلايي (به ازای هر سال از سال تأسیس شهرداری)	$S \cdot p \cdot 10$
۳	تجاری	$S \cdot p \cdot 15$
۴	آپارتمان های بنیاد مسکن	$(S \cdot p \cdot 50) / n$

توضیحات:

۱- این عوارض از تمامی پلاک های واگذار شده توسط زمین شهری، بنیاد مسکن و مسکن و شهرسازی دریافت می شود و شهرداری موظف است عوارض فوق الذکر را از تمامی املاک واقع در محدوده و حریم شهری در زمان صدور و تمدید پروانه ساختمانی، نقل و انتقالات و هرگونه استعلامی که از شهرداری انجام می شود محاسبه و دریافت نماید.

۲- تخفیف عوارض مربوط به ردیف ۲ به صورت پلکانی به شرح ذیل اعمال گردد.

سال ۹۲ و ۹۳	تخفیف کامل
سال ۹۴	۵۰ درصد
سال ۹۵	۴۵ درصد
سال ۹۶	۴۰ درصد
سال ۹۷	۳۵ درصد
سال ۹۸	۳۰ درصد

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

عنوان : بهای خدمات حفر چاه فاضلاب خانگی در گذرهای عمومی

ماده : ۱۲

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	حفر هر حلقه چاه برای منازل بر بلوارهای اصلی و گذرهای (۱۴ الی ۱۶ متری) شهر	۳/۰۰۰/۰۰۰
۲	حفر هر حلقه چاه برای منازل در گذرهای فرعی شهر	۲/۲۰۰/۰۰۰

توضیحات :

- ۱- این عوارض به دلیل عدم اجرای سیستم فاضلاب شهری و ترمیم و بازسازی زیر ساخت معابر شهری از کلیه متقاضیان حفر چاه فاضلاب در کلیه نقاط شهر دریافت میگردد./
- ۲- این عوارض فقط شامل هزینه مجوز حفر چاه فاضلاب بوده و بهای خدمات ترمیم آسفالت جداگانه براساس تعرفه مربوطه اخذ میگردد./
- ۳- هرگونه حفر چاه فاضلاب بدون مجوز ممنوع و برابر مقررات مربوطه از سوی شهرداری اقدام میشود./
- ۴- در صورت حفر چاه فاضلاب بدون هماهنگی شهرداری کلیه هزینه های فوق به اضافه ۱۵ درصد دریافت گردد./
- ۵- رعایت کلیه موارد ایمنی در هنگام حفر چاه در گذر به عهده متقاضی می باشد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱۳

عنوان: تعرفه بهای خدمات از فروشندگان موقت و فصلی

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	فروشندگان ماهی تزئینی	۶۶۵/۰۰۰
۲	فروشندگان گل‌های فصلی و تزئینی	۲۶۲/۰۰۰
۳	فروشندگان گردو و بادام	۱/۳۳۱/۰۰۰
۴	فروشندگان چای، لبو و ...	۱/۳۳۱/۰۰۰

توضیحات:

۱- این عوارض به دلیل در اختیار دادن مکان و نظافت و ارائه خدمات آب و برق یکبار در سال از فروشندگان های بومی و غیر بومی دریافت می گردد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعارف بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱۴

عنوان: بهای خدمات جمع آوری و تخلیه پساب خانگی واحدهای آپارتمانی

شرح محاسبه عوارض محلی:

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	جمع آوری و تخلیه پساب خانگی به ازای هرواحد مسکونی سالیانه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات:

۱- این بهای خدمات در هنگام پاسخگویی هر استعلام و یا نقل و انتقال واحد آپارتمان از شهرداری مربوط به واحدهای مسکونی مجموعه های آپارتمانی بنیاد مسکن دریافت می گردد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱۵

عنوان: تعرفه بهای خدمات نظافت و نگهداری پلاکهای بدون حصار در محدوده شهر واقع در معابر اصلی و بافتهای پیر شهری

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	نظافت به ازای هر متر مربع	۷۰/۰۰۰

توضیحات:

- ۱- به استناد بند ۱۴ ماده ۵۵ و ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ها این بهای خدمات اخذ می گردد.
- ۲- بهای خدمات فوق مشمول آوار و نخاله های ساختمانی نمی باشد.

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

عنوان : عوارض بازدید مسکونی و تجاری و غیره

ماده : ۱۶

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	بررسی و بازدید از زمین تا ۵۰۰ متر فاقد اعیانی در محدوده قانونی	۳۸۵/۰۰۰
۲	بررسی و بازدید از زمین از ۵۰۰ متر تا ۱۰۰۰ متر فاقد اعیانی در محدوده قانونی	۶۶۰/۰۰۰
۳	بررسی و بازدید از زمین بیشتر از ۱۰۰۰ متر فاقد اعیانی در محدوده قانونی	۸۲۵/۰۰۰
۴	بررسی و بازدید ملک تا ۱۰۰ متر اعیانی مسکونی	۲۷۵/۰۰۰
۵	بررسی و بازدید ملک از ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر اعیانی مسکونی	۳۸۵/۰۰۰
۶	بررسی و بازدید ملک ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر اعیانی مسکونی	۵۵۰/۰۰۰
۷	بررسی و بازدید از ۳۰۱ تا ۴۰۰ متر اعیانی مسکونی	۳۸۵/۰۰۰
۸	بررسی و بازدید ملک بیشتر از ۴۰۰ متر اعیانی مسکونی	۷۷۰/۰۰۰
۹	بررسی و بازدید ملک تا ۳۰ متر اعیانی تجاری	۴۹۵/۰۰۰
۱۰	بررسی و بازدید ملک از ۳۱ متر تا ۶۰ متر اعیانی تجاری	۶۰۰/۰۰۰
۱۱	بررسی و بازدید ملک از ۶۱ متر تا ۱۰۰ متر اعیانی تجاری	۶۶۰/۰۰۰
۱۲	بررسی و بازدید ملک بیشتر از ۱۰۰ متر اعیانی تجاری	۷۷۰/۰۰۰
۱۳	بررسی و بازدید ملک با اعیانی تجاری-مسکونی	۶۶۰/۰۰۰
۱۴	بررسی و بازدید اعیانی ملک غیرمسکونی و غیرتجاری	۸۸۰/۰۰۰
۱۵	بررسی و بازدید از عرصه خارج از محدوده قانونی و داخل حریم	۲/۷۵۰/۰۰۰
۱۶	بررسی و بازدید از عرصه و اعیان خارج از محدوده قانونی و داخل حریم	۳/۸۵۰/۰۰۰
۱۷	بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد مسکونی (برای یکبار در سال)	۹۹۰/۰۰۰
۱۸	بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد تجاری (برای یکبار در سال)	۸۸۰/۰۰۰
۱۹	بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد مسکونی-تجاری (برای یکبار در سال)	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۰	بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد غیرمسکونی و غیرتجاری (برای یکبار در سال)	۲/۰۰۰/۰۰۰

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	هزینه کارشناس آتش نشانی تا ۱۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری	۳۳۰/۰۰۰
۲	هزینه کارشناس آتش نشانی از ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری	۴۴۰/۰۰۰
۳	هزینه کارشناس آتش نشانی از ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری	۵۵۰/۰۰۰
۴	هزینه کارشناس آتش نشانی از ۳۰۱ تا ۴۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری	۶۶۰/۰۰۰
۵	هزینه کارشناس آتش نشانی از ۴۰۱ تا ۶۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری	۷۷۰/۰۰۰
۶	هزینه کارشناس آتش نشانی از ۶۰۱ تا ۱۰۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری	۸۸۰/۰۰۰
۷	هزینه کارشناس آتش نشانی اعیانی به غیر از مسکونی و تجاری	به ازای هر متر مربع ۲۲/۰۰۰ ریال

- مدت اعتبار هر نوبت بازدید یک ماه می باشد و در صورت پایان مهلت مذکور ، متقاضی موظف است مجدداً هزینه مربوطه واریز و بازدید انجام شود ./

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد



تعرفه بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۱

ماده: ۱۷

عنوان: هزینه های جانبی تشکیل پرونده شهرسازی و ممیزی املاک و نوسازی

ردیف	شرح عوارض	مبلغ مصوب
۱	هزینه تشکیل پرونده	۱/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات:

رحمت الله یزدانی
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی
شهردار باغشاد